



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

Originale

DETERMINAZIONE N. 1437 del 18/12/2019

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO

Servizio amministrativo OO.PP

Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E FUNZIONALE PER ACCESSIBILITA E AGIBILITA EX CASERMA CAVALLEGGERI SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA E ANTINCENDIO - DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO. CUP F76D19000220004 CIG ZD82B2D080



COMUNE DI SELARGIUS

Provincia di Cagliari

AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO Servizio amministrativo OO.PP

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E FUNZIONALE PER ACCESSIBILITÀ E AGIBILITÀ EX CASERMA CAVALLEGGERI SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA E ANTINCENDIO - DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO. CUP F76D19000220004 CIG ZD82B2D080

IL DIRETTORE

Visti:

- § Il Provvedimento del Sindaco in data 11.03.2019, prot. n° 10422, con il quale veniva conferito all'ing. Adalberto Pibiri l'incarico di Posizione Organizzativa dell'Area Quadro Lavori Pubblici – servizi cimiteriali e verde pubblico;
- § Le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 20 e 21 del 23/04/2019 con le quali sono stati approvati il documento unico di programmazione e il Bilancio di Previsione armonizzato 2019/2021;
- § Il piano triennale anticorruzione approvato con delibera G.C. n° 9 del 31/1/2018;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto, il sottoscritto ing. Pibiri, non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione, e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n.190 del 6/11/2012 e norme collegate;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale deve dare corso alla definizione della struttura Museale denominata "EX CASERMA CAVALLEGGERI" ubicata nella Via Dante, e che per il suo avvio si rende necessario eseguire alcuni lavori di adeguamento strutturale-funzionale per la sua accessibilità e agibilità preceduti da una specifica attività di progettazione e successivo affidamenti dei lavori;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 40 del 30-7-2019 veniva approvata la variazione al documento unico di programmazione 2019-2021 – ove risulta stanziata la somma € 120.000,00 destinata per un intervento di ADEGUAMENTO STRUTTURALE E FUNZIONALE PER ACCESSIBILITÀ E AGIBILITÀ "EX CASERMA CAVALLEGGERI"

- il codice CUP dell'intervento è F76D19000220004;
- con Determinazione n. 1114 18-10-2019 è stato nominato Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, l'ing. Antonello Monni, funzionario tecnico dell'Area 6 in possesso di tutti i requisiti necessari;

Valutato in via preliminare che:

- i servizi da affidare rientrano nella categoria E22 tipologie 2,3,4 e 5.1, previste dal D.M. 143/2013 e possono quantificarsi in presunte **€ 29.485,00** al netto dei contributi e dell'IVA;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 24 comma 1 lettera d) e dell'art. 46 comma 1 del D.lgs. 50/2016, il servizio in oggetto potrà essere affidato ai soggetti individuati dalla norma suindicata, che abbiano già svolto servizi tecnici per interventi nella specifica categoria E22, per un importo lavori almeno pari all'importo dell'intervento in oggetto – presunto in € 50.000;
- L'intervento non necessita di relazione geologica e che lo stesso risulta articolato come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

	LAVORI	
A.1	Lavori a base di gara	€ 47.500,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
A	TOTALE LAVORI	€ 50.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	
B.1	I.V.A. sui lavori (22% di A) Spese tecniche di progettazione, DL e contabilità, CSP, CSE e CRE (esclusa IVA e	€ 11.000,00
B.2	Cassa)	€ 22.908,85
B.3	Contributo INARCASSA (4%)	€ 916,35
B.4	IVA su spese tecniche (22%)	€ 5.241,54
B.5	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 di cui:	€ 1.000,00
B.6	Contributi ANAC	€ 30,00
B.7	Accordi bonari	€ 1.830,00
B.8	Intervento revisione imp. climatizza	€ 25.000,00
B.9	Imprevisti	€ 2.073,25
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 70.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)	€ 120.000,00

Dato atto che ai sensi degli artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, gli incarichi di importo pari o inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Viste le Linee Guida ANAC n. 1 e n. 4 , le quali, relativamente agli affidamenti dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, prevedono che gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 del codice. In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa.

Dato atto che:

§ La Regione Sardegna attraverso la piattaforma SardegnaCat consente la consultazione di un elenco di operatori economici qualificati, da individuare e invitare a presentare offerta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, anche integrata, al fine di razionalizzare e semplificare la fase di selezione degli operatori economici da invitare a presentare offerta

anche nel caso di affidamento diretto, per importi inferiori alla soglia di quarantamila euro;

§ La peculiarità dell'intervento oggetto del presente atto richiede altresì l'iscrizione del professionista da incaricare presso l'apposito *Elenco Ministero dell'Interno (prevenzione incendi) tenuto dai Vigili del Fuoco di cui al Decreto 5 agosto 2011*;

Ritenuto opportuno in aderenza al principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità del procedimento rispetto alle finalità e all'importo dello stesso, procedere all'affidamento diretto del servizio, ai sensi dell'artt. 31 comma 8 e 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016;

Considerato che pertanto:

§ per via della specificità dell'intervento, la consultazione degli operatori economici avverrà tra soggetti individuati sia nella piattaforma SardegnaCat e sia dall'elenco *Ministero dell'Interno (prevenzione incendi) tenuto dai Vigili del Fuoco di cui al Decreto 5 agosto 2011*;

§ gli operatori consultati risultano in possesso dei requisiti richiesti per svolgere il servizio di cui trattasi, in quanto già opportunamente individuati attraverso i suddetti elenchi;

§ successivamente alla valutazione dei curriculum professionali degli operatori economici presenti nella piattaforma SIA, ritenuti idonei e adatti all'incarico da svolgere, in data 27/11/2019 è stata chiesta la disponibilità ad eseguire l'incarico, oltre che una migliore offerta, al seguente professionista:

§ Arch. Fausto Solla - 09045 Quartu Sant'Elena;

Dato atto:

- che Arch. Fausto Solla, in data 17/12/2019, ha dato riscontro alla richiesta, dichiarando di accettare lo svolgimento del servizio di Progettazione, Direzione dei Lavori, Contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e Collaudo dei lavori di che trattasi per l'importo a corpo di € 22'908,85 al netto del ribasso del 22,30%, oltre oneri previdenziali e IVA, dichiarando inoltre di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016;

- il sottoscritto RUP ritiene congruo il prezzo offerto, oltre che opportuno affidare l'incarico di cui sopra allo stesso professionista aggiudicatario del servizio, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016;

Dato atto infine che:

§ l'Amministrazione Comunale stipulerà con l'aggiudicatario del presente appalto una convenzione in forma di scrittura privata anche se lo stesso darà corso alla progettazione a seguito della esecutività della presente Determinazione di affidamento dell'incarico professionale;

§ la presente procedura semplificata soddisfa l'esigenza dell'Amministrazione Comunale di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni;

§ costo del servizio affidato di € 29.066,75 compreso Iva e oneri previdenziali trova copertura finanziaria sul cap. 71028610 "Fabbricati ex Carceri Aragonesi";

§ Considerato che, in attesa di acquisire le certificazioni previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (carichi pendenti fiscali, casellario giudiziale e regolarità contributiva) la presente proposta viene inviata al Servizio Contabilità per la registrazione dell'impegno di spesa;

§ Accertato che, ai sensi dell'art. 56 comma 6 del D.lgs. 118/2011 e del comma 8 dell'art. 183 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e

con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio, introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della Legge 208/2015 (Legge Stabilità 2016);

§ Precisato che:

§ l'esito della procedura dovrà essere pubblicato, sul sito istituzionale comunale nella sezione "Amministrazione Trasparente", ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013, all'Albo Pretorio del Comune di Selargius, sul sito della Regione Sardegna e sul Ministero delle Infrastrutture;

§ al presente atto, che comporta impegno di spesa, sarà data pubblicità anche ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 (Anticorruzione);

§ Dato atto infine che la procedura è individuata dal codice rilasciato dall'ANAC – CIG ZD82B2D080;

D E T E R M I N A

Di approvare quanto riportato in premessa che è parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di dare atto, per le motivazioni espresse in premessa, di poter procedere ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, all'affidamento diretto del servizio di SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, SICUREZZA e Antincendio dei lavori di **ADEGUAMENTO STRUTTURALE E FUNZIONALE PER ACCESSIBILITA' E AGIBILITA' "Ex CASERMA CAVALLEGGERI"**

Di dare atto, che l'individuazione preliminare della spesa per l'intervento in oggetto è articolato secondo il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI

A.1	Lavori a base di gara	€ 47.500,00
A.2	Oneri per la sicurezza	€ 2.500,00
A	TOTALE LAVORI	€ 50.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		
B.1	I.V.A. sui lavori (22% di A) Spese tecniche di progettazione, DL e contabilità, CSP, CSE e CRE (esclusa IVA e	€ 11.000,00
B.2	Cassa)	€ 22.908,85
B.3	Contributo INARCASSA (4%)	€ 916,35
B.4	IVA su spese tecniche (22%)	€ 5.241,54
B.5	Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 di cui:	€ 1.000,00
B.6	Contributi ANAC	€ 30,00
B.7	Accordi bonari	€ 1.830,00
B.8	Intervento revisione imp. climatizza	€ 25.000,00
B.9	Imprevisti	€ 2.073,25
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 70.000,00
TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B)		€ 120.000,00

Di affidare, per l'importo di € 22'908,85 oltre oneri previdenziali e Iva, all' Arch. Fausto Solla, i cui dati personali si omettono per il diritto alla Privacy e si riportano nell'allegato no web al presente atto, il servizio di progettazione, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e antincendio dei lavori di **ADEGUAMENTO STRUTTURALE E FUNZIONALE PER ACCESSIBILITA' E AGIBILITA' "Ex CASERMA CAVALLEGGERI"**

Di disciplinare il presente affidamento attraverso lo schema di convenzione tipo predisposto e di formalizzare successivamente l'affidamento con la sottoscrizione del presente atto in forma di scrittura privata;

Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Antonello Monni;

Di impegnare la spesa di € 29.066,75, oneri previdenziali ed IVA 22% inclusi, a favore dell'Arch. Fausto Solla i cui dati personali si omettono per motivi di diritto alla Privacy rimandando all'allegato no web al presente atto, sul **cap. 71028610/2019** "Fabbricati (patrimonio indisponibile) – Carceri aragonesi - Avanzo disp Investimenti - Cap 150" –Codifica di bilancio 5.01.2.0202, Centro di Costo 6.9.9;

Di approvare il seguente cronoprogramma della spesa:

Obbligazione giuridica perfezionata al 31/12/2019		Obbligazione giuridica esigibile	Anno di esigibilità			Fonte Finanziamento
SI	NO	IMPORTO	2019	2020	2021	
X		€ 29.066,75	€ -	€ 29.066,75	€ -	A.A.

Di dare atto che la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso di tutti i prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e l'abilitazione ex D.lgs. 81/2008;

Di precisare infine che:

- ai sensi dell'art.1 comma 32 della L. 190/2012 sarà data pubblicità del presente atto nella sezione del sito istituzionale "Amministrazione Trasparente";
- ai sensi del combinato disposto degli artt.73 comma 4 e 98 comma 1 del D.lgs. 50/2016 l'avviso dei risultati del procedimento verrà pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito istituzionale "Amministrazione Trasparente/Bandi di gara e contratti" sul sito del Ministero delle Infrastrutture e sull'Osservatorio presso la R.A.S.;
- ai sensi art. 32 comma 10 del D.lgs. 50/2016, NON deve essere applicato il termine dilatorio di n.35 giorni per la stipulazione del contratto d'appalto;
- ai sensi dell'art.120 comma 2 e seguenti del Codice di Diritto Amministrativo, D.lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. contro il presente provvedimento, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione definitiva.

Selargius, lì 17-12-2019

Ing.ir. A.M.

IL DIRETTORE D'AREA
Adalberto Pibiri

Il presente atto, formato digitalmente e sottoscritto con firma digitale dal competente Direttore d'Area, sarà reso pubblico ai sensi dell'art. 4 comma 1 del Regolamento per l'organizzazione e le modalità di gestione dell'Albo Pretorio Virtuale

Atto in Originale



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2019 / 1765**

Settore Proponente: **AREA 6 - LAVORI PUBBLICI - SERVIZI CIMITERIALI - VERDE PUBBLICO**

Ufficio Proponente: **Servizio amministrativo OO.PP**

Oggetto: **LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE E FUNZIONALE PER ACCESSIBILITÀ E AGIBILITÀ
EX CASERMA CAVALLEGGERI SERVIZIO DI PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI,
SICUREZZA E ANTINCENDIO - DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO. CUP
F76D19000220004 CIG ZD82B2D080**

Nr. adozione settore: **246** Nr. adozione generale: **1437**

Data adozione: **18/12/2019**

Visto Contabile

AREA 2 - BILANCIO - PERFORMANCE - ENTRATE

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime **VISTO: FAVOREVOLE**.

Sintesi parere: **Parere Favorevole**

Data **18/12/2019**

Il Direttore d' Area
Alessandra Cuccuru